

VITIKKALANLUOTO, UUSI RAKENNUSPAIKKA -
KOKEMÄENJOEN RANTAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS 5

LUONNOS 7.1.2020 1:10 000

OMAKOTITALOJEN ALUE.

Numero osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella.

Alueella on sallittu maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen.

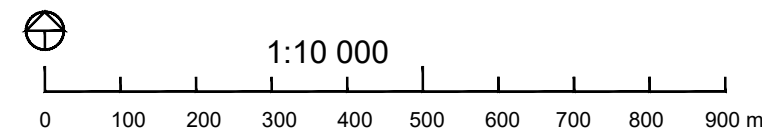
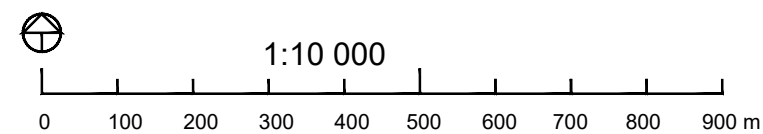
Alueen raja.

Tätä yleiskaavaa voidaan käyttää MRL 44 :n mukaisesti rakennusluvan perusteena yleiskaavan mukaiseen rakentamiseen.

Uudisrakennukset tulee sovittaa huolellisesti maisemaan ja niiden tulee sopeutua olemassa olevaan rakennuskantaan.

Jätevesien käsittely on hoidettava Kokemäen kaupungin ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti.

 3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva, jota
otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta
aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.



Pohjakarttana on käytetty Maanmittauslaitoksen maastokarttarasteria ja kiinteistörekisterikarttaa.

KOKEMÄEN KAUPUNKI VITIKKALANLUOTO, UUSI RAKENNUSPAIKKA - KOKEMÄENJOEN RANTAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS 5 Osa kiinteistöä 271-459-1-136	Nähtävillä: ___.___. - ___.___.2020 Hyväksytty: ___.___.2020 § __ Tullut voimaan: ___.___.2020
 NOSTO Consulting Nosto Consulting Oy Brahenkatu 7, 20100 Turku www.nostoconsulting.fi puh. 0400 858 101	Työnumero, versio 1:10 000 YSK 361-YK1901 Tiedosto: Kokemaki_ROYKM_5_01.dwg
Päiväys: Turussa 7.1.2020	Pasi Lappalainen, dipl.ins.