

6703800

23443700

6703800

23444100

1/1
RM-1

lu172
590

M

6703500

23443700

6703500

23444100

0 10 20 30 40 50 100

NAANTALIN KAUPUNKI

VENNANPALTAN RANTA-ASEMAKAAVA

LUONNOS 4.6.2020

1:2000

Ranta-asemakaava koskee:

Osaa kiinteistöä 529-401-1-97 Vennanpalta II sekä osaa kiinteistöä 529-401-1-55 Vennanpalta.

Ranta-asemakaavalla muodostuu:

Kortteli 1 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

RM-1


Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.

Alueelle saa sijoittaa enintään viisi vapaa-ajan asuinrakennusta sekä alueen käyttötarkoitusta palvelevia huoltorakennuksia ja yhden erillisen saunarakennuksen. Vapaa-ajan asuinrakennuksen kerrosala saa olla enintään 90 m². Erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 70 m². Alueelle ei saa suorittaa lohkomista kortteliä pienemmäksi rakennuspaikaksi.

M

Maa- ja metsätalousalue.

Alueella ei ole rakennusosoikeutta. Alueelle saa rakentaa tarpeelliset ajoyhteydet ja kävelypolut.

 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

 Osa-alueen raja.

 Ohjeellinen osa-alueen raja.

1/1

Korttelin numero/korttelissa sallittu rakennuspaikkojen enimmäismäärä.

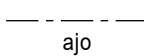
1 Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

590 Rakennusosoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Iu1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ullakon tasolla käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

 Rakennusala.

 Ajoyhteys.

