

From: [Honkanen Reijo \(ELY\)](#)
To: kaupunki@parkano.fi; [Jarmo Kyösti](#)
Cc: [Pasi Lappalainen](#)
Subject: Liesjarvi_ROYK_muutos
Date: perjantai 26. maaliskuuta 2021 8.58.40

Hei

Olette pyytäneet lausuntoa Parkanon rantaosayleiskaavan muutoksesta. Suunnittelualue sijaitsee Parkanon Liesijärven länsirannalla noin 12 kilometriä kaakkoon Parkanon keskustan palveluista. Suunnittelualueelle on kiinteä tieyhteys (Liesijärventie).

Rantaosayleiskaavan muutoksen tavoitteena on osoittaa suunnittelualueella voimassa olevan rantayleiskaavan mukaiset RA-rakennuspaikat (13 kpl) siten, kuin ne lohkomistoimituksessa on suunnittelualueella muodostettu.

ELY- esittää lausuntopyyntöaineiston perusteella seuraavaa:

ELY-keskuksen käsityksen mukaan maanmittaustoimituksilla, esimerkiksi lohkomisella, ei tule ohjata kaavan laatimista tai muuttamista, vaan rakennuspaikat tulee muodostaa voimassa olevan kaavan mukaisesti. Jos voimassa olevan kaavan alueella tulee tarvetta rakennuspaikkojen laajentamiselle, tulee alueelle ensin laatia kaavamuutos. Tällöin voidaan ottaa paremmin huomioon mm. alueen luonto –ja maisema-arvot. Tämän jälkeen on mahdollista muodostaa kiinteistöt uudistetun kaavan mukaisesti.

Kaava-alueen luontoarvot on selvitetty vuonna 2009. Luontoselvityksen mukaan alueen eteläosassa rannan tuntumassa aukion keskellä on muutamia suurikokoisia kolopuuhaapoja, mutta näiltä ei vuonna 2009 tehty havaintoja liito-oravan lisääntymisestä tai levähtämisestä (papanahavainnot). ELY-keskuksen luontotietoa sisältävässä paikkatietoaineistossa on kaava-alueelle sijoittuva havainto liito-oravasta vuodelta 2000. Havainnon paikassa on huomattavaa epätarkkuutta, sillä kyseessä on 4,3 ha:n kokoiselle kuviolle sijoittuva havainto.

Kaavaan on osoitettu ohjeellinen alueen osa, jolla luontoselvityksessä havaitut kolopuuhaavat tulee säilyttää liito-oravan lisääntymis- ja levähdysalueina (sh). Loma-asuntojen alueella sijaitseva kiinteistö 581-435-92-15 on kaavaehdotuksessa osoitettu pieneltä osin sh-alueen päälle. Kaava-aineistossa ei ole päivitettyjä luontoselvityksiä kaava-alueelta. ELY-keskus katsoo, että kaava-alueelta tulee tehdä ajantasainen liito-oravaselvitys, jotta voidaan varmistua siitä, ettei mahdollisia liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja hävitetä tai heikennetä.

Pirkanmaan ELY-keskus ei näe tarpeen antaa kirjallista lausuntoa kaavamuutosehdotuksesta.

Ystävällisin terveisin

Reijo Honkanen
Tarkastaja

Rakennettu ympäristö -yksikkö
Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
PL 297, Yliopistonkatu 38, 33101 Tampere
reijo.honkanen@ely-keskus.fi
puh. 0295036330

www.ely-keskus.fi/pirkanmaa

From: [Jarmo Kyösti](#)
To: [Erkki Salomäki](#); [Marja-Liisa Ala-Salomäki](#); [Pasi Lappalainen](#)
Subject: VL: Liesijärven rantayleiskaavan muutos 2
Date: maanantai 15. maaliskuuta 2021 14.08.10

Tiedoksi alla oleva viesti.

Jarmo

Lähettäjä: Vainio Miina <miina.vainio@pirkanmaa.fi>

Lähetetty: maanantai 15. maaliskuuta 2021 11:29

Vastaanottaja: kaupunki <kaupunki@parkano.fi>; Jarmo Kyösti <Jarmo.Kyosti@parkano.fi>

Kopio: Scarpellini Elisabet <elisabet.scarpellini@pirkanmaa.fi>

Aihe: Liesijärven rantayleiskaavan muutos 2

Parkanon kaupunki
Mittaus- ja kaavoitustoimisto
Parkanontie 37
39700 Parkano

Viite: Lausuntopyyntö 18.2.2021

Asia: Liesijärven rantayleiskaavan muutos 2, ehdotusvaihe

Viitaten 18.2.2021 Pirkanmaan liittoon sähköpostilla saapuneeseen lausuntopyyntöön totean, että Pirkanmaan liitto ei anna virallista lausuntoa Liesijärven rantayleiskaavan muutoksesta 2.

Teknisluonteisena täydennyksenä pyydän kuitenkin tarkistamaan kaavaselostusta siten, että tekstistä selviää suunnittelualueelle osoitettu toinen maakuntakaavamerkintä; Turvetuotantoon liittyvä valuma-alue (tu).

Pirkanmaan liiton puolesta
Tampereella 15.3.2021

Miina Vainio
Pirkanmaan liitto
Maankäyttö ja liikenne
paikkatietosuunnittelija
miina.vainio@pirkanmaa.fi
0503641141