

VASTINE

TAIVASSALON KUNTA
TUOMOISTEN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS 2

Tuomoisten ranta-asemakaavan muutos 2 on ollut kaavaluonnoksena nähtävillä 14.3.–13.4.2023. Kaavaluonnoksesta ei saatu mielipiteitä osallisilta. Kaavaluonnoksesta saatiin yksi lausunto. Kaavan laatijana olen tehnyt lausuntoon vastineen.

Lausunto	Kaavan laatijan vastine
<p>Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunto (13.4.2023):</p> <p><i>Mitoitus</i></p> <p>Muutoksessa kaavan maa- ja metsätalousalueelle (M-1 -alue) osoitetaan saunan rakennusala. Saunan on katsottava varaavan rantaa, koska ranta ei saunan rakennuspaikan kohdalta ole vapaassa käytössä. Jos sauna on sisämaan rakennuspaikan käytössä, se muodostaa mitoituksen näkökulmasta jo uuden rantarakennuspaikan.</p> <p><i>Luonnonsuojelu</i></p> <p>Kaavan vaikutuksia luonnonsuojelun kannalta ei voida arvioida, koska luontoselvitys puuttuu vielä kaava-aineistosta. ELY-keskus ottaa kaavan tältä osin kantaa siten, kun luontoselvitys on valmistunut. Yleisesti voidaan kuitenkin luonnonsuojelun osalta todeta, että Suomi on osaltaan sitoutunut EU:n biodiversiteettistrategiaan, jonka tavoitteena on pysäyttää luontokato ja kääntää luonnon monimuotoisuuden kehitys myönteiseksi vuoteen 2030 mennessä. Euroopan komissio julkaisi viime vuonna ehdotuksen ennallistamisasetukseksi, eli niin kutsutuksi luonnon tilan parantamista koskevaksi asetukseksi. EU:n ennallistamisasetus tähtää osaltaan EU:n biodiversiteettistrategian tavoitteiden täyttämiseen. Ennallistamisasetusehdotuksen tavoitteena on parantaa luonnon tilaa laajasti eri ympäristöissä sekä suojelualueilla että niiden ulkopuolella.</p> <p>Luontokadon pysäyttämisen on perusteltua olla yksi keskeinen tavoite maankäyttöä suunniteltaessa. Luontoarvoja on tarpeen yleisesti punnita laajemmin ja monipuolisemmin kuin pelkästään ns. lakikohteiden tunnistuksella, mikä edellyttää myös luontoselvityksen laatijoilta aiempaa laajempaa tarkastelutapaa selvityksien tulosten kuvauksissa.</p>	<p>Saunalle osoitettu alue perustuu paikalla olevaan poikkeamislupaan. Saunarakennuksen ei ole katsottu muodostavan mitoituksellisesti erillistä rakennuspaikkaa.</p> <p>Luontoselvitys lisätään osaksi kaava-asiakirjoja ehdotusvaiheessa.</p> <p>Merkitään tiedoksi.</p>

Turussa 25.10.2023

Nosto Consulting Oy

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pasi Lappalainen', with a large, stylized initial 'P'.

Pasi Lappalainen
dipl.ins.