

VASTINE

SÄKYLÄN KUNTA
VANHAKARTANON RANTA-ASEMAKAAVAN OSITTAINEN KUMOAMINEN

Ranta-asemakaavan kumoaminen on ollut kaavaehdotuksena nähtävillä 22.8. –20.9.2024. Kaavaehdotuksesta ei saatu yhtään muistutusta osallisilta. Kaavaehdotuksesta saatiin yhteensä kaksi lausuntoa sekä Satakuntaliiton kannanotto. Kaavan laatijana olen tehnyt lausuntoihin vastineen.

Lausunto	Kaavan laatijan vastine
Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunto (18.9.2024): Kaavaratkaisu ELY-keskus on luonnosvaiheen lausunnossaan kuvannut alueen kulttuuriset arvot ja voimassa olevat kaavat ja todennut, että kaavan osittainen kumoaminen ja sen jälkeinen kaavatilanne on riittävä menettely ohjaamaan tulevan sillan suunnittelua. ELY-keskus viittaa luonnosvaiheessa toteamaansa siitä, että kulttuuriympäristö ja maisema on tärkeä huomioitava asia siltahankkeessa. ELY-keskus on luonnosvaiheessa lausunut täydennys-tarpeesta selostuksessa rantaympäristön ja osayleis-kaavan merkintöjen kuvauksen suhteen. Kaavaselostusta on ehdotusvaiheessa täydennetty näiltä osin, eikä ELY-keskuksella ole enää asiasta huomautettavaa. Luonnonsuojelu Selostukseen on syytä lisätä selkeästi mainintaa siitä, että koko järven alueella on kansainvälisesti arvokas lintualue, Köyliönjärvi-Pyhäjärvi (IBA). Polsun sillan eteläpuolella alkaa myös Köyliönjärvi Natura-kohteen rajaus. Alue on sekä lintudirektiivin että luontodirektiivin nojalla perustettu, jolloin lintujen pesimäaikaisia toimia on siltahankkeen toteuttamisvaiheessa vältettävä. Kulttuuri- ja maisema-arvojen lisäksi, Kirkkosaaren rannoilla on myös perinnebiotooppeja heti nykyisen sillan eteläpuolella, siksi myös nyt kumottavan kaavan itäosassa on luonnonympäristöä pyrittävä säilyttämään mahdollisuuksien mukaan. Vesistö Köyliönjärven vesimuodostuma ja sen tila on kuvailtu selostuksessa riittävällä tarkkuudella, ja suojavyöhyke-suunnitelma on nyt mainittu. Hankkeesta ei aiheudu haittaa vesienhoidon tavoitteiden toteutumiselle, mutta siltaa purettaessa tulee turhaa sedimentin häirintää välttää sisäisen kuormituksen hetkellisen lisääntymisen välttämiseksi. Alueelle tulee toteutusvaiheessa nykyiset puustoiset suojavyöhykkeet jättää koskematta, mikäli mahdollista, ja puretulle osalle istuttaa suojavyöhykekasvillisuutta.	Merkitään tiedoksi. Kaavaselostusta täydennetään arvokkaiden luontoarvojen osalta lausunnossa ehdotetun mukaisesti. Merkitään tiedoksi. Alueen toteuttaminen ratkaistaan tarkemman alueelle laadinnassa olevan tiesuunnitelman yhteydessä (V-S ELY-keskus: <i>Mt 12689 Polsun silta, Säskylä</i>).

Lausunto	Kaavan laatijan vastine
Liikenne Liikenteen osalta luonnosvaiheessa annettu lausunto on huomioitu riittävästi, eikä liikenteellä ole enää kaavan kumoamisesta tältä tai muilta osin huomautettavaa.	Merkitään tiedoksi. Kaavakarttaan ei ole tarpeen tehdä lausunnon perusteella muutoksia.
Satakuntaliiton kannanotto (24.9.2024): Satakuntaliitto on antanut lausunnon kaavan kumoamisesta luonnosvaiheessa ja välittänyt siinä suunnittelun tueksi ajantasaiset tiedot Satakunnan maakuntakaavoista sekä alueen ympäristön, ja kulttuuriympäristön ja maiseman arvoista. Satakuntaliitto on ottanut kantaa hankkeeseen myös tiesuunnitelmaa laadittaessa. Satakuntaliitolla ei ole Säkylän kunnan Vanhakartanon ranta-asemakaavan osittaisesta kumoamisesta Satakunnan maakuntakaavojen perusteella lausuttavaa.	Merkitään tiedoksi. Kaavakarttaan ei ole tarpeen tehdä kannanoton perusteella muutoksia.
Etelä-Satakunnan ympäristötoimiston lausunto (20.8.2024): Rakennusvalvonnan puolesta ei ole huomautettavaa ehdotukseen.	Merkitään tiedoksi. Kaavakarttaan ei ole tarpeen tehdä lausunnon perusteella muutoksia.

Turussa 27.9.2024

Nosto Consulting OyPasi Lappalainen
dipl.ins.