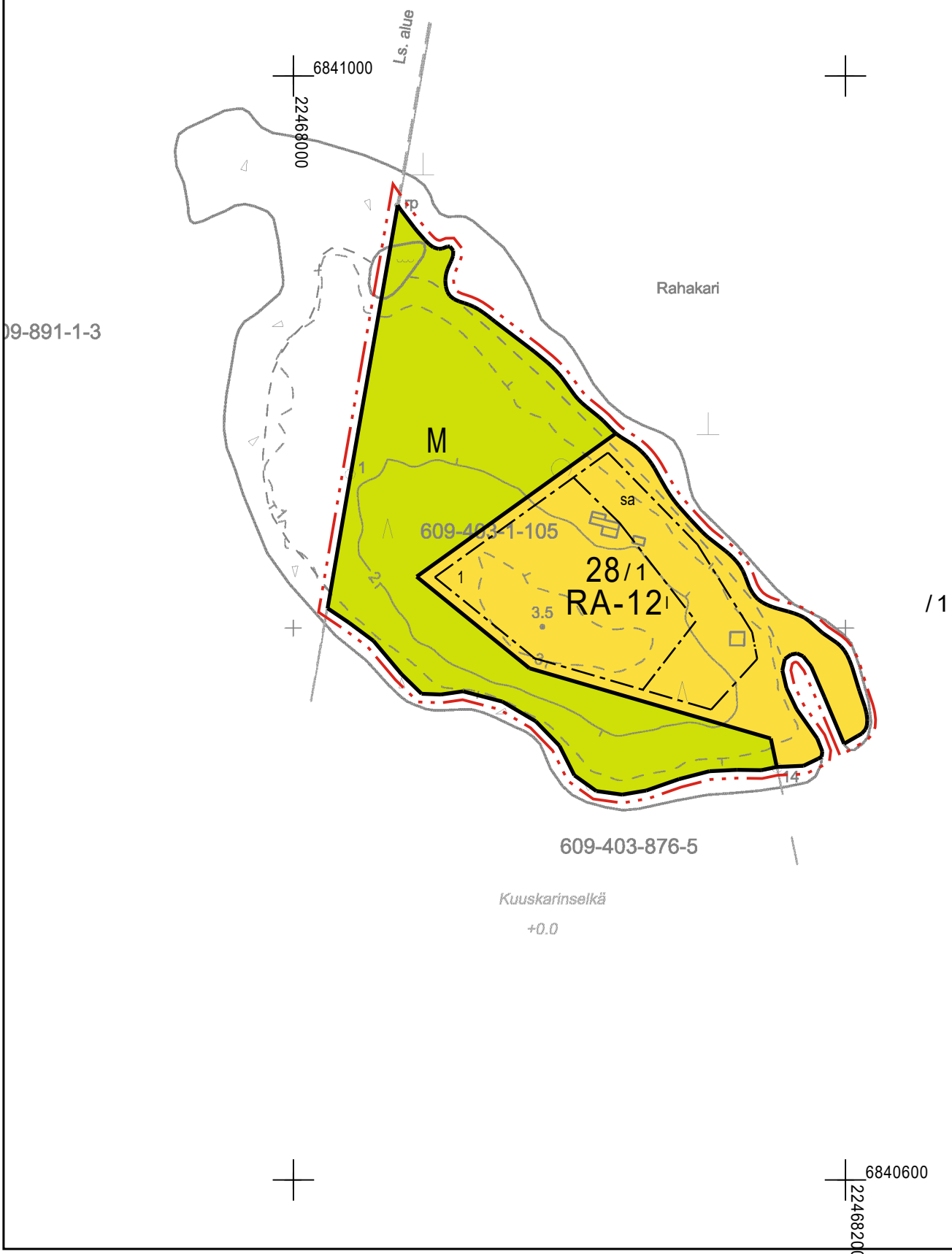
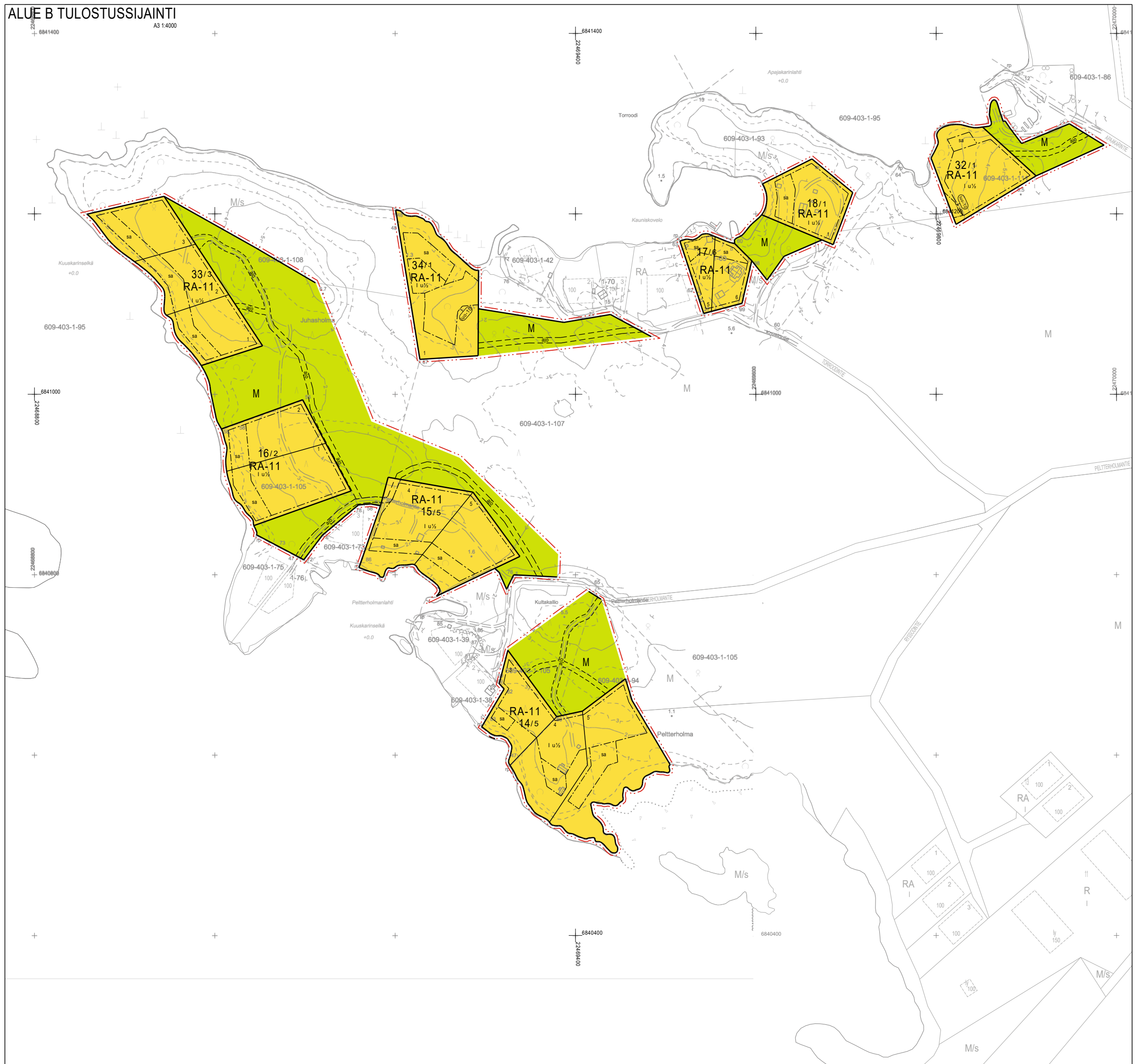


ALUE A TULOSSUSSIJAINTI

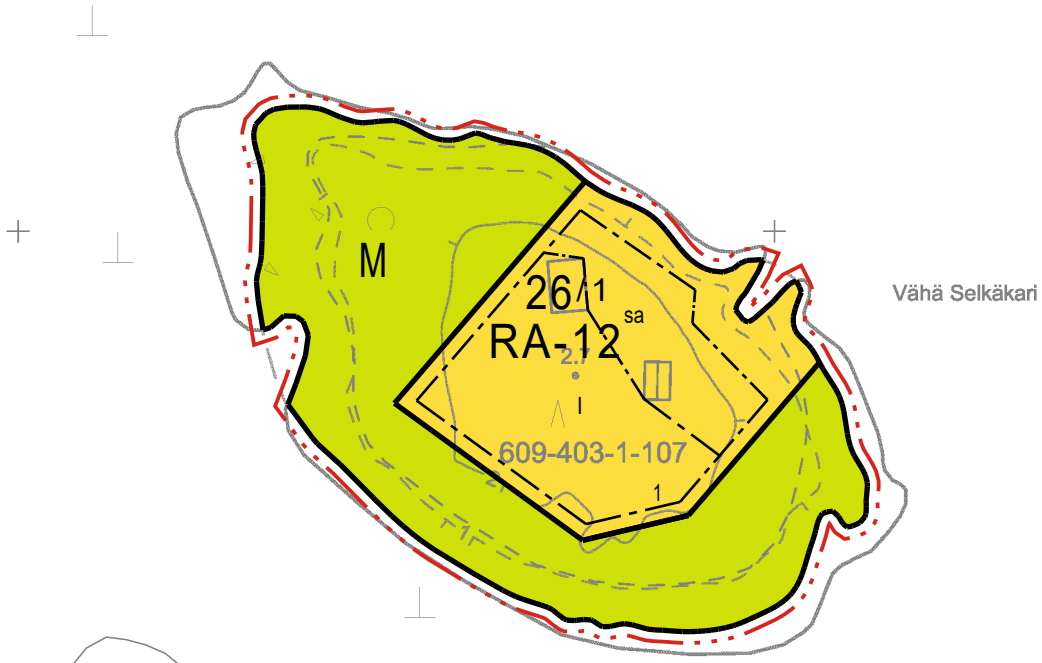
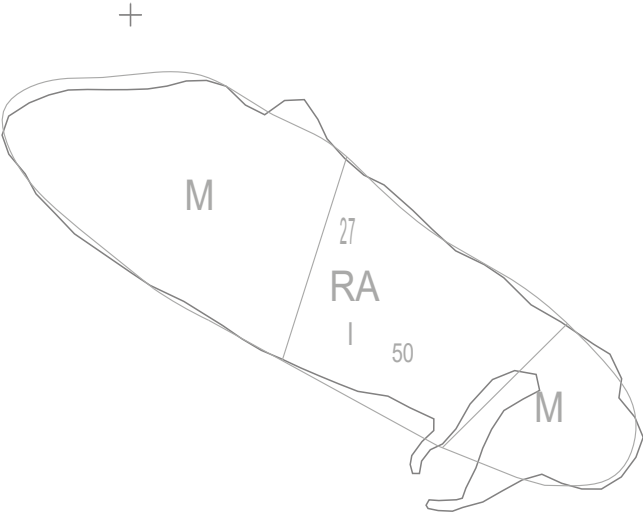


ALUE B TULOSSUJAINTI
A3 1:4000



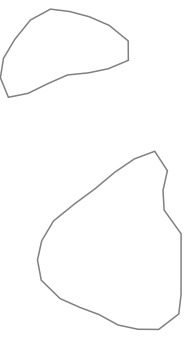
ALUE C TULOSSUSSIJAINTI

22469000
+ 6840200

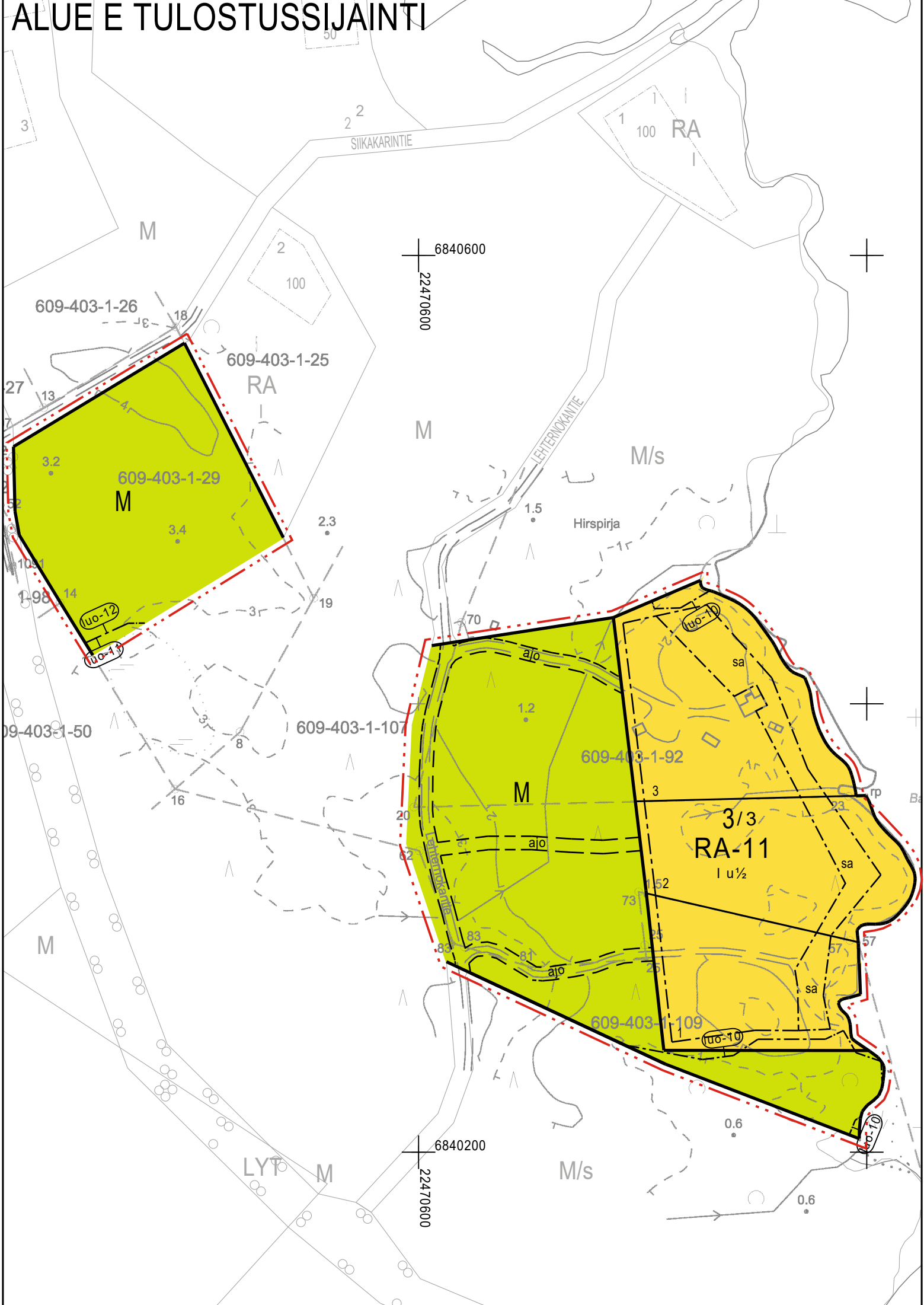


Kuuskarinselkä
+0.0

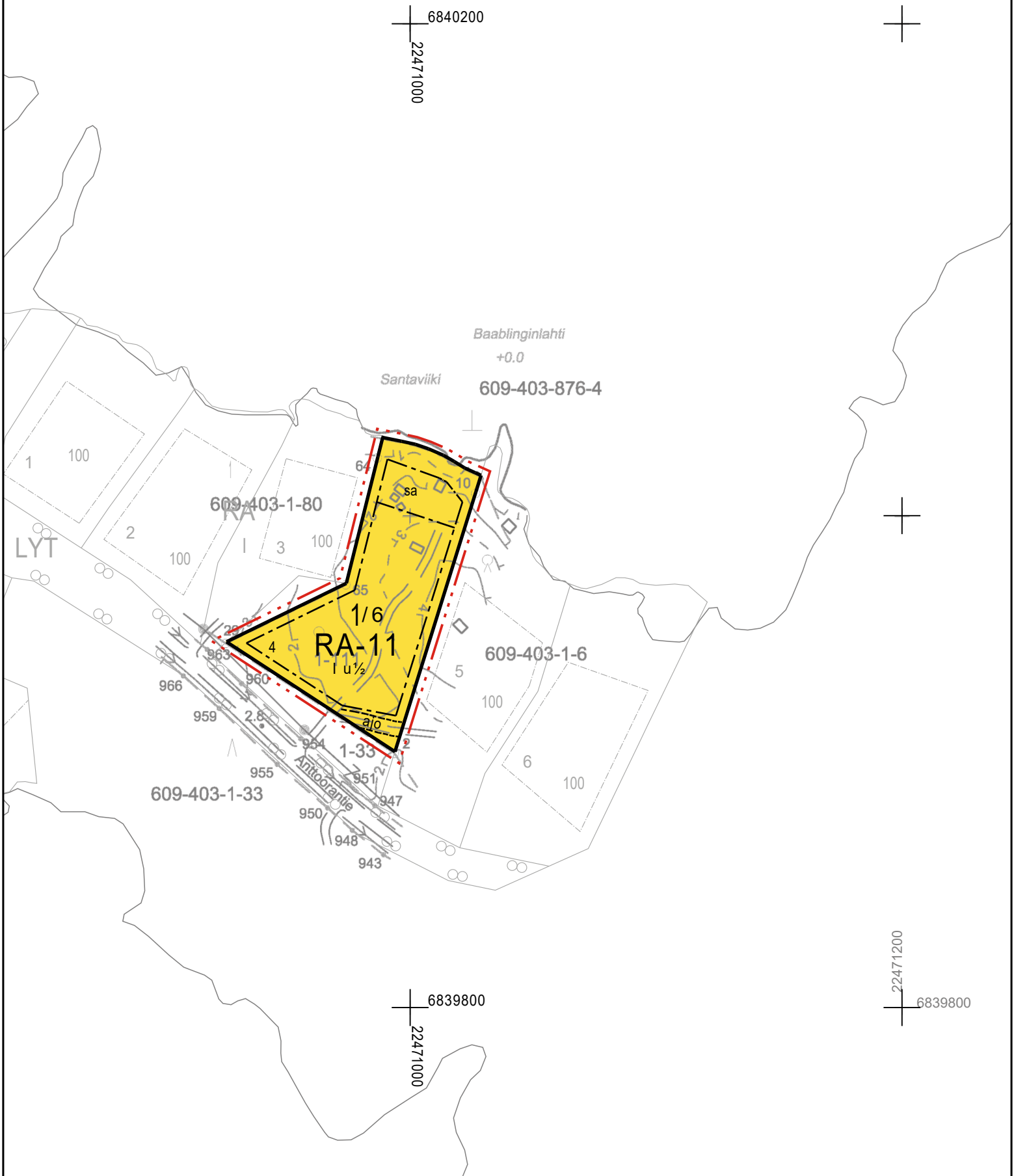
22469000
+ 6839800

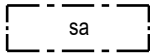


ALUE E TULOSSUSSIJAINTI

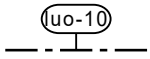


ALUE F TULOSSUSSIJAINTI

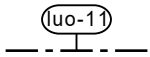




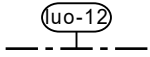
Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunarakennuksen.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue, jonka luontoarvojen säilymiseen tulee kiinnittää huomiota metsänhoitotoita tehtäessä. Alueella sijaitsee luonnonsuojelulain 64 §:n mukainen tervaleppämetsä.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue, jonka luontoarvojen säilymiseen tulee kiinnittää huomiota metsänhoitotoita tehtäessä. Alueella sijaitsee arvokasta metsää, rannikon lehtomaista kuusikkoa sekä rannikon tuoreen kankaan kuusikkoa.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, ruohokorpi, joka tulee säilyttää luonnontilaisena.

Yleiset määräykset:

Kaava-alueella on ohjeellinen tonttijako.

Uudisrakentaminen tulee sopeuttaa sijaintinsa, rakennustapansa ja väriyksensä suhteen ympäristöönsä ja ympäröivään maisemaan. Rakennusten on oltava puurakenteisia ja julkisivupinnoissa on suositettava luonnonmukaisia ja maanläheisiä värisävyjä. Vanhat rakennukset saa kuitenkin käsitellä niiden alkuperäisellä värillä. Vesikatteen ja savupiippujen on väriykseltään oltava tummia ja maastoon ja ympäristöön soveltuvia.

Pihapiirin ulkopuolinen osa rakennuspaikasta on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä luonnontilaisena. Rakennuspaikalla tulee rantavyöhykkeen kasvillisuus pääosin säilyttää ja vain harventaminen on sallittua.

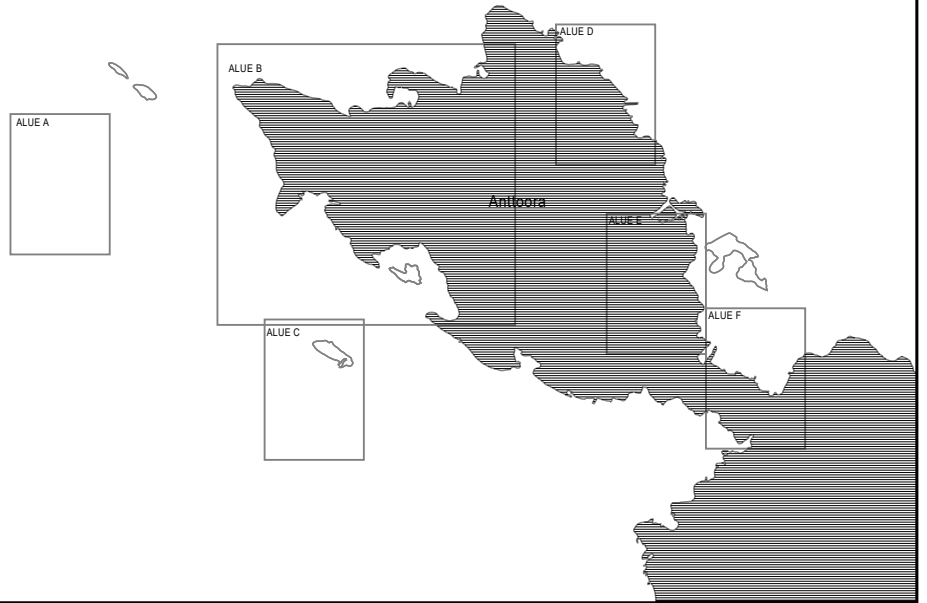
Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ranta-asemakaavan korttelialueella ilman kunnan rakennusvalvontaviranomaisen myöntämää maisematyölupaa. Lupaa ei kuitenkaan tarvita ranta-asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisten taikka myönnetyn rakentamisluvan mukaisten töiden suorittamiseen eikä vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

Kiinteistöllä syntyvät jätevedet on käsiteltävä yleisen viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevien kiinteistöjen jätevesien käsittelystä annetun lainsäädännön ja Porin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten edellyttämän vaatimustason mukaisesti.

Kiinteistön jätehuolto tulee järjestää jätehuollosta annetun lainsäädännön ja voimassa olevien kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaisesti.

Alin suositeltava rakentamiskorkeus on +2,1 m (N2000). Alin suositeltava rakentamiskorkeus on korkeustaso, jonka alapuolelle ei tule sijoittaa kastuessa vaurioituvia rakenteita.

SIJAINTIKAAVIO



Anttooran ranta-asemakaavan muutos

Tullut voimaan: __.__.202__



Tiedosto: Anttooran_RAKM_luonnos_II.dwg

Pasi Lappalainen, dipl.ins. YKS 742